

A. Osnovni podatki o gospodarski coni	
*1. Ime cone	Industrijska cona proti Vražjemu kamnu
*2. Vpišite bližnje/a (večje/a) mesto/a, v katerem se nahaja cona	Ljubljana - Zagreb
*3. Velikost (površina) cone	102748 m <sup>2</sup>
*4. (Okvirna) cena (EUR/m <sup>2</sup> )	a/ Neto cena kvadratnega metra zemljišča:  ____25____ EUR
	b/ Potrebno plačilo nadomestila za spremembo namembnosti zemljišča:  Ne
	c/ Komunalni prispevek na kvadratni meter zemljišča:  ____11,5____ EUR
	d/ Dodatne dajatve, povezane z nakupom zemljišč:  Ne  Navedite, katere: _____ _____
*5. Lastništvo zemljišča cone	97,4% (v zasebni lasti) 2,6% v javni lasti
*6. Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono, in kontaktni osebi za dajanje informacij o coni	a. Ime organizacije/podjetja: Občina Črnomelj
	b. Naslov: Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
	c. Ime kontaktne osebe: Tanja Peteh
	d. Telefon: 07/30-61-100
	e. E-pošta: obcina.crnomelj@siol.net

\* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

<b>B. Komunalna opremljenost gospodarske cone</b>	
*1. Moč priključka na elektroenergetsko omrežje	10 kW
*2. Možnost priključka na plinovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*3. Možnost priključka na vodovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
*4. Možnost priključka na kanalizacijsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
5. Možnost priključka na telefonsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
6. Možnost priključka na optokabelsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
7. Možnost priključka na toplovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
8. Možnost priključka na omrežje tehnoloških voda Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
9. Možnost priključka na industrijsko ogrevanje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*10. Oddaljenost cone od priključka na AC/HC	slovenska AC: 35km hrvaška AC: 45km (Mejni prehod Metlika)
*11. Oddaljenost cone do železniškega omrežja	1km
*12. Oddaljenost cone do najbližjega mednarodnega letališča (lahko jih navedete več)	Letališče 1: Ljubljana 110 km  Letališče 2: Zagreb 110 km  Letališče 3: _____ km

\* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

C. Podrobnejši podatki o gospodarski coni	
<b>1. Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Občinski prostorski načrt</li> <li>b. Občinski podrobni prostorski načrt</li> <li>c. Občinski lokacijski načrt</li> <li>d. Zazidalni načrt</li> <li>e. Lokacijski načrt</li> <li>f. Ureditveni načrt</li> <li>g. Prostorski ureditveni pogoji</li> </ul>
<b>2. Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite, izdelava katerega akta je planirana in kdaj</b>	/
<b>3. Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu: proizvodnja, storitve, logistika ...)?</b>	proizvodna dejavnost
<b>4. Zasedenost cone (po površini) v odstotkih</b>	100 %
<b>5. Zasedenost poslovnih prostorov v coni v odstotkih</b>	85 %
<b>6. Površina prostih zemljišč za najem ali prodajo</b>	2100 m <sup>2</sup>
<b>7. Površina prostih poslovnih prostorov v coni za najem ali prodajo</b>	2000 m <sup>2</sup>