

A. Osnovni podatki o gospodarski coni	
*1. Ime cone	Poslovna cona ob Belokranjski cesti
*2. Vpišite bližnje/a (večje/a) mesto/a, v katerem se nahaja cona	Ljubljana - Zagreb
*3. Velikost (površina) cone	174100 m ²
*4. (Okvirna) cena (EUR/m ²)	a/ Neto cena kvadratnega metra zemljišča: ____25____ EUR
	b/ Potrebno plačilo nadomestila za spremembo namembnosti zemljišča: Ne
	c/ Komunalni prispevek na kvadratni meter zemljišča: ____11,5____ EUR
	d/ Dodatne dajatve, povezane z nakupom zemljišč: Ne Navedite, katere: _____ _____
*5. Lastništvo zemljišča cone	98,2% v zasebni lasti 1,8% (v javni lasti)
*6. Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono, in kontaktni osebi za dajanje informacij o coni	a. Ime organizacije/podjetja: Občina Črnomelj
	b. Naslov: Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
	c. Ime kontaktne osebe: Tanja Peteh
	d. Telefon: 07/30-61-100
	e. E-pošta: obcina.crnomej@siol.net

* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

B. Komunalna opremljenost gospodarske cone	
*1. Moč priključka na elektroenergetsko omrežje	300 kW
*2. Možnost priključka na plinovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*3. Možnost priključka na vodovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
*4. Možnost priključka na kanalizacijsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
5. Možnost priključka na telefonsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
6. Možnost priključka na optokabelsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
7. Možnost priključka na toplovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
8. Možnost priključka na omrežje tehnoloških voda Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
9. Možnost priključka na industrijsko ogrevanje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*10. Oddaljenost cone od priključka na AC/HC	slovenska AC: 35km; hrvaška AC: 45km (mejni prehod Metlika)
*11. Oddaljenost cone do železniškega omrežja	1,5km
*12. Oddaljenost cone do najbližjega mednarodnega letališča (lahko jih navedete več)	Letališče 1: Ljubljana 110 km Letališče 2: Zagreb 110 km Letališče 3: _____ km

* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

C. Podrobnejši podatki o gospodarski coni	
1. Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko)	<ul style="list-style-type: none"> a. Občinski prostorski načrt b. Občinski podrobni prostorski načrt c. Občinski lokacijski načrt d. Zazidalni načrt e. Lokacijski načrt f. Ureditveni načrt g. Prostorski ureditveni pogoji
2. Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite, izdelava katerega akta je planirana in kdaj	/
3. Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu: proizvodnja, storitve, logistika ...)?	mešano (trgovina, proizvodnja, storitve,...)
4. Zasedenost cone (po površini) v odstotkih	73,7%
5. Zasedenost poslovnih prostorov v coni v odstotkih	ni podatka%
6. Površina prostih zemljišč za najem ali prodajo	ni podatka m ²
7. Površina prostih poslovnih prostorov v coni za najem ali prodajo	ni podatka m ²