

**OBRAZEC Značilnosti poslovnih con**

| Osnovni podatki o poslovnih conah  |  |
|--|--|
| * Ime cone   | STARI TRG OB KOLPI   |
| * V katerem kraju se nahaja poslovna cona?   | Stari trg ob Kolpi (18 km oddaljeno od Črnomlja)   |
| * Velikost cone v ha   | - lokacija Unior:<br>- lokacija Komet:<br><br>Obe lokaciji skupaj: 1,7 ha  |
| * Lastništvo zemljišča cone  | Individualno   |
| * Zasedenost cone v odstotkih (%)  | 1,2 ha (oziroma 70,6%)   |
| Možnost prostorske širitve cone v ha   | DA (0,5 ha oziroma 29,4%)  |
| Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko)<br><br>(Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj v prvi vrstici Tabele 2.) | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Občinski prostorski načrt</li> <li>2. Občinski podrobni prostorski načrt</li> <li>3. Občinski lokacijski načrt</li> <li>4. Zazidalni načrt</li> <li>5. Lokacijski načrt</li> <li>6. Ureditveni načrt</li> <li>7. <b><u>Prostorski ureditveni pogoji</u></b></li> </ol>                                 |
| Površina izgrajenih in prostih poslovnih objektov v m <sup>2</sup>   |  |
| Moč priključka na elektroenergetsko omrežje v kW   | - Obe lokaciji: 713 kW (83 + 630)<br>- Predvidena možna povečava: 563 kW (63+500)<br><b><u>OPOMBA:</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Povečava je mogoča (ne pa predvidena) glede na stanje elektroenergetskih naprav</li> <li>• TP, ki napaja Komet je last Elektro Ljubljane, TP, ki napaja UNIOR je pa lastnik UNIOR</li> </ul> |
| Možnost priključka na optokabelsko omrežje   | Da (Poslovna optika)   |
| Možnost priključka na telefonsko omrežje   | Da   |
| Možnost priključka na plinovodno omrežje   | Ne   |
| Možnost priključka na toplovodno omrežje   | Ne   |
| Možnost priključka na vodovodno in kanalizacijsko omrežje  | Da   |
| Možnost priključka na omrežje tehnološke vode  | Ne   |
| Možnost priključka na industrijsko ogrevanje   | Ne   |

|   |  |
|---|--|
| Oddaljenost cone od priključka na AC/HC v km  | - slovenske AC 55 km<br>- hrvaške AC 64 km (mejni prehod Metlika)  |
| Oddaljenost cone do državnega železniškega omrežja v km   | 1. Oddaljenost do potniške postaje v km __20__<br>2. Oddaljenost do tovarne postaje v km __20__<br>3. Oddaljenost industrijskega tira v km __/__/  |
| Oddaljenost cone do najbližjega javnega letališča za mednarodni zračni promet v km (Ljubljana/Maribor/Portorož) | 130 km   |
| Oddaljenost cone do terminala javnega potniškega prometa v km   |  |
| Oddaljenost cone do logističnega terminala v km   |  |
| * Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono in kontaktni osebi za dajanje informacij o coni                    | Ime organizacije: <b>OBČINA ČRNOMELJ</b><br>Naslov: <b>Trg svobode 3, 8340 Črnomelj</b><br>Ime kontaktne osebe: <b>Tanja Peteh</b><br>Telefon: <b>07/30-61-100 (centrala)</b><br>E-mail: <b>obcina.crnomelj@siol.net</b><br>Fax: <b>07/30-61-130</b> |
| Drugo:  | /  |

\* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

### Podrobnejši podatki o poslovnih conah

|  |   |
|--|---|
| Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj.   | /   |
| V veljavi: Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Krajevne skupnosti Stari trg (Uradni list RS, št. 39/94, 35/97, 81/02, 121/03, 75/08 in 108/08) |   |
| Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu)?                                       | Obe lokaciji: proizvodnja                               |
| Kakšna je namenska raba prostora v coni?   |   |
| Multifunkcionalna uporabnost obstoječih in prostih poslovnih objektov  | Dobra / Slaba   |
| Ime/naziv poslovnih subjektov, ki že delujejo v kviru cone   | <b>Podjetje:</b>  |
|  | 1. UNIOR D.D. obrat vodovodno orodje Stari trg ob Kolpi |
|  | 2. /  |
|  | 3. /  |
|  | 4. /  |