

OBRAZEC Značilnosti poslovnih con

Osnovni podatki o poslovnih conah	
* Ime cone	STARI TRG OB KOLPI
* V katerem kraju se nahaja poslovna cona?	Stari trg ob Kolpi (18 km oddaljeno od Črnomlja)
* Velikost cone v ha	- lokacija Unior: - lokacija Komet: Obe lokaciji skupaj: 1,7 ha
* Lastništvo zemljišča cone	Individualno
* Zasedenost cone v odstotkih (%)	1,2 ha (oziroma 70,6%)
Možnost prostorske širitve cone v ha	DA (0,5 ha oziroma 29,4%)
Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko) (Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj v prvi vrstici Tabele 2.)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Občinski prostorski načrt 2. Občinski podrobni prostorski načrt 3. Občinski lokacijski načrt 4. Zazidalni načrt 5. Lokacijski načrt 6. Ureditveni načrt 7. <u>Prostorski ureditveni pogoji</u>
Površina izgrajenih in prostih poslovnih objektov v m ²	
Moč priključka na elektroenergetsko omrežje v kW	- Obe lokaciji: 713 kW (83 + 630) - Predvidena možna povečava: 563 kW (63+500) OPOMBA: <ul style="list-style-type: none"> • Povečava je mogoča (ne pa predvidena) glede na stanje elektroenergetskih naprav • TP, ki napaja Komet je last Elektro Ljubljane, TP, ki napaja UNIOR je pa lastnik UNIOR
Možnost priključka na optokabelsko omrežje	Da (Poslovna optika)
Možnost priključka na telefonsko omrežje	Da
Možnost priključka na plinovodno omrežje	Ne
Možnost priključka na toplovodno omrežje	Ne
Možnost priključka na vodovodno in kanalizacijsko omrežje	Da
Možnost priključka na omrežje tehnološke vode	Ne
Možnost priključka na industrijsko ogrevanje	Ne

Oddaljenost cone od priključka na AC/HC v km	- slovenske AC 55 km - hrvaške AC 64 km (mejni prehod Metlika)
Oddaljenost cone do državnega železniškega omrežja v km	1. Oddaljenost do potniške postaje v km __20__ 2. Oddaljenost do tovarne postaje v km __20__ 3. Oddaljenost industrijskega tira v km __/__
Oddaljenost cone do najbližjega javnega letališča za mednarodni zračni promet v km (Ljubljana/Maribor/Portorož)	130 km
Oddaljenost cone do terminala javnega potniškega prometa v km	
Oddaljenost cone do logističnega terminala v km	
* Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono in kontaktne osebe za dajanje informacij o coni	Ime organizacije: OBČINA ČRNOMELJ Naslov: Trg svobode 3, 8340 Črnomelj Ime kontaktne osebe: Tanja Peteh Telefon: 07/30-61-100 (centrala) E-mail: obcina.crnomelj@siol.net Fax: 07/30-61-130
Drugo:	/

* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

Podrobnejši podatki o poslovnih conah	
Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj.	/
V veljavi: Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Krajevne skupnosti Stari trg (Uradni list RS, št. 39/94, 35/97, 81/02, 121/03, 75/08 in 108/08)	
Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu)?	Obe lokaciji: proizvodnja
Kakšna je namenska raba prostora v coni?	
Multifunkcionalna uporabnost obstoječih in prostih poslovnih objektov	Dobra / Slaba
Ime/naziv poslovnih subjektov, ki že delujejo v kviru cone	Podjetje:
	1. UNIOR D.D. obrat vodovodno orodje Stari trg ob Kolpi
	2. /
	3. /
	4. /