

A. Osnovni podatki o gospodarski coni	
*1. Ime cone	Gospodarska cona Danfoss_Belt
*2. Vpišite bližnje/a (večje/a) mesto/a, v katerem se nahaja cona	Ljubljana - Zagreb
*3. Velikost (površina) cone	176.256 m ²
*4. (Okvirna) cena (EUR/m ²)	a/ Neto cena kvadratnega metra zemljišča: _____25_____ EUR
	b/ Potrebno plačilo nadomestila za spremembo namembnosti zemljišča: Ne
	c/ Komunalni prispevek na kvadratni meter zemljišča: _____11,5_____ EUR
	d/ Dodatne dajatve, povezane z nakupom zemljišč: Ne Navedite, katere: _____ _____
*5. Lastništvo zemljišča cone	100% (v zasebni lasti)
*6. Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono, in kontaktni osebi za dajanje informacij o coni	a. Ime organizacije/podjetja: Občina Črnomelj
	b. Naslov: Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
	c. Ime kontaktne osebe: Tanja Peteh
	d. Telefon: 07/30-61-100
	e. E-pošta: obcina.crnomelj@siol.net

* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

B. Komunalna opremljenost gospodarske cone	
*1. Moč priključka na elektroenergetsko omrežje	500 kW
*2. Možnost priključka na plinovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*3. Možnost priključka na vodovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
*4. Možnost priključka na kanalizacijsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
5. Možnost priključka na telefonsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
6. Možnost priključka na optokabelsko omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	da _____
7. Možnost priključka na toplovodno omrežje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
8. Možnost priključka na omrežje tehnoloških voda Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
9. Možnost priključka na industrijsko ogrevanje Če da, navedite maksimalno kapaciteto:	ne _____
*10. Oddaljenost cone od priključka na AC/HC	slovenska AC: 35km; hrvaška AC: 45km - mejni prehod Metlika
*11. Oddaljenost cone do železniškega omrežja	3km
*12. Oddaljenost cone do najbližjega mednarodnega letališča (lahko jih navedete več)	Letališče 1: Ljubljana 110 km Letališče 2: Zagreb 110 km Letališče 3: _____ km

* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

C. Podrobnejši podatki o gospodarski coni	
1. Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko)	<ul style="list-style-type: none"> a. <u>Občinski prostorski načrt -Belt</u> b. Občinski podrobni prostorski načrt c. Občinski lokacijski načrt d. <u>Zazidalni načrt -Danfoss</u> e. Lokacijski načrt f. Ureditveni načrt g. Prostorski ureditveni pogoji
2. Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite, izdelava katerega akta je planirana in kdaj	/
3. Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu: proizvodnja, storitve, logistika ...)?	proizvodna dejavnost
4. Zasedenost cone (po površini) v odstotkih	100 %
5. Zasedenost poslovnih prostorov v coni v odstotkih	67 %
6. Površina prostih zemljišč za najem ali prodajo	0 m ²
7. Površina prostih poslovnih prostorov v coni za najem ali prodajo	4900 m ²