

RAZPOLOŽLJIVE NEPREMIČNINE IN ZEMLJIŠČA

Prosti poslovni prostori/zemljišča	
1.	Osnovni podatki o objektu/zemljišču:
Lokacija (občina, kraj):	Območna obrtno-podjetniška zbornica Črnomelj, Ulica 21. oktobra 10, 8340 Črnomelj
Št. parcele, katastrska občina:	
Razpoložljiva kvadratura:	217 m²
Dimenzije objekta (širina, dolžina, višina):	
Leto izgradnje objekta:	1989
Leto zadnje obnove objekta:	2010
Ali se objekt/zemljišče nahaja v poslovni coni? Če da, kateri?	Ne
Kratek opis:	S 1.1.2013 oddajamo v najem poslovni prostor v skupni izmeri 217 m² (pisarne, manjša konferenčna soba, soba za arhiv, moški in ženski WC, čajna kuhinja), ki se nahaja v prvem nadstropju stavbe Obrtnega doma Črnomelj. Prostor so klimatizirani in opremljeni z vsemi priključki (centralna kurjava, internet, telefon). Ob poslovni stavbi je na razpolago 25 brezplačnih parkirnih mest, katere boste brez omejitve lahko uporabljali vi in vaši poslovni partnerji. V naši zgradbi že poslujeta predstavništvo Zavarovalnice Triglav in gostinski lokal.
2.	Komunalna opremljenost:
Elektroenergetsko omrežje:	24,4 kW
Možnost priključka na plinovodno omrežje:	DA/NE



	Vodovodno omrežje:	DA/NE
	Kanalizacijsko omrežje:	DA/NE
	Telefonsko omrežje:	DA/NE
	Možnost priključka na optično, kabelsko omrežje:	DA/NE
	Možnost priključka na toplovodno omrežje:	DA/NE
	Možnost priključka na omrežje tehnoloških voda:	DA/NE
	Urejen dostop za kamione?	DA/NE
	Možnost priključka na industrijsko ogrevanje:	DA/NE
	Oddaljenost do priključka AC/HC:	km
	Oddaljenost do železniške postaje (tovorni promet):	Postaja: 200m km
	Oddaljenost do najbližjega mednarodnega letališča:	Letališče: Ljubljana, Zagreb km 100, 125 km
3.	Možne dejavnosti:	
4.	Možnost:	
	Najema:	DA/NE
	Nakupa:	DA/NE
	Najem:	
5.	(Okvirna) cena najema (€/m ² /mesec):	
	Razpoložljivo obdobje najema:	Od 1.1.2013 naprej
6.	Nakup: /	
	(Okvirna) cena (€/m ²):	/
7.	Kontaktni podatki:	



POKOLPJE

POSLOVNA PRILOŽNOST

	Lastnik in/ali kontaktna oseba:	Območna obrtno-podjetniška zbornica Črnomelj
	Naslov:	Ulica 21. Oktobra 10
	Telefon:	07 30 51 318, 07 35 67 070
	Elektronska pošta:	tatjana.aupic@ozs.si
8.	Fotografija objekta:	
9.	Druge pomembne informacije:	V kolikor ste zainteresirani, da pridete v naše okolje, vas vabimo k ogledu poslovnega prostora, za dodatne informacije pa smo vam na voljo vsak dan med 7. in 15. uro v tajništvu Območne obrtno-podjetniške zbornice, Ul. 21. oktobra 10, Črnomelj ali na telefonskih številkah 07 30 51 318 in 07 356 70 70.

