

## OBRAZEC Značilnosti poslovnih con

Osnovni podatki o poslovnih conah	
* Ime cone	POSLOVNO STORITVENA CONA MAJER
* V katerem kraju se nahaja poslovna cona?	Črnomelj
* Velikost cone v ha	13,8 ha
* Lastništvo zemljišča cone	Mešano, individualno / GJI - občinska
* Zasedenost cone v odstotkih (%)	8,75 (oziroma 63,41%)
Možnost prostorske širitve cone v ha	DA 5,05 ha (oziroma 36,6%)
Za cono velja naslednji prostorski izvedbeni akt (obkrožite ustrezno številko)  (Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj v prvi vrstici Tabele 2.)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Občinski prostorski načrt</li> <li>2. Občinski podrobni prostorski načrt</li> <li>3. Občinski lokacijski načrt</li> <li>4. Zazidalni načrt</li> <li>5. Lokacijski načrt</li> <li>6. Ureditveni načrt</li> <li>7. <b><u>Prostorski ureditveni pogoji</u></b></li> </ol>
Površina izgrajenih in prostih poslovnih objektov v m <sup>2</sup>	
Moč priključka na elektroenergetsko omrežje v kW	400 kW (ni predvidene povečave)
Možnost priključka na optokabelsko omrežje	Ne (potrebna dograditev od mostu čez Lahinjo)
Možnost priključka na telefonsko omrežje	Da
Možnost priključka na plinovodno omrežje	Da / Ne
Možnost priključka na toplovodno omrežje	Da / Ne
Možnost priključka na vodovodno in kanalizacijsko omrežje	Da
Možnost priključka na omrežje tehnološke vode	Da
Možnost priključka na industrijsko ogrevanje	Ne
Oddaljenost cone od priključka na AC/HC v km	<ul style="list-style-type: none"> <li>- slovenske AC 37 km</li> <li>- hrvaške AC 47 km (mejni prehod Metlika)</li> </ul>
Oddaljenost cone do državnega železniškega omrežja v km	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Oddaljenost do potniške postaje v km __4__</li> <li>2. Oddaljenost do tovarne postaje v km __4__</li> <li>3. Oddaljenost industrijskega tira v km __/ __</li> </ol>
Oddaljenost cone do najbližjega javnega letališča za mednarodni zračni promet v km	110 km

(Ljubljana/Maribor/Portorož)	
Oddaljenost cone do terminala javnega potniškega prometa v km	
Oddaljenost cone do logističnega terminala v km	
* Podatki o organizaciji, ki upravlja s cono in kontaktne osebi za dajanje informacij o coni	Ime organizacije: <b>OBČINA ČRNOMELJ</b> Naslov: <b>Trg svobode 3, 8340 Črnomelj</b> Ime kontaktne osebe: <b>Tanja Peteh</b> Telefon: <b>07/30-61-100 (centrala)</b> E-mail: <b>obcina.crnemelj@siol.net</b> Fax: <b>07/30-61-130</b>
Drugo:	/

\* Podatki, označeni z zvezdico, so obvezni.

Podrobnejši podatki o poslovnih conah	
Če za cono ni veljavnega izvedbenega prostorskega akta, vpišite izdelava katerega akta je planirana in kdaj.	/
V Veljavi: Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za ureditveno območje Črnomlja in naselij Vojna vas, Svibnik, Kanižarica in Blatnik (SDL, št. 14/90, Uradni list RS, št. 57/98, 69/00, 135/03. 63/04, 66/05, 65/06, 63/07, 75/08 in 51/10-obvezna razlaga)	
Kakšna je namenska raba območja, v katerem se nahaja oz. je načrtovana cona (vpišite določeno namensko rabo po planu)?	Proizvodna dejavnost, družbena dejavnost, storitvena dejavnost, stanovanjska dejavnost,
Kakšna je namenska raba prostora v coni?	
Multifunkcionalna uporabnost obstoječih in prostih poslovnih objektov	Dobra / Slaba
Ime/naziv poslovnih subjektov, ki že delujejo v okviru cone	<b>Podjetje:</b>
	1. KOGRAD D.O.O. (gradbene storitve)
	2. FINLINE Računovodski inženiring Vesna Gregorič s.p.
	3. INSTALACIJA D.O.O. (napeljava instalacij)
	4. EKI D.O.O. (proizvodnja elektromehanskih komponent)
	5. LIPNIK D.O.O. (tehnične vzmeti)
	6. JEKOS D.O.O. (obdelava kovin)

	7. KOBE - TEKSTIL konfekcija in trgovina na debelo in drobno, Črnomelj d.o.o.
	8. BERKOPEC rekreativne in druge storitve d.o.o.
	9. EUROFORM ČRNOMELJ D.O.O. (storitve, proizvodnja in trgovina)
	10. MM TRGOVINA storitve in trgovina d.o.o.
	11. VARSTEVNO DELOVNI CENTER ČRNOMELJ
	12. GORŠE salon pohištva, tapetništvo in polaganje talnih oblog d.o.o.
	13. ELEKTROINŽENIRING, proizvodnja, trgovina in servis d.o.o.
	14. REKREATIVNI CENTER SINON SIMON TOMEČ S.P.
	15. TRGO-AVTOMOBIL D.O.O. (trgovina motornih vozil)
	16. ViDIT, Informacijske Tehnologije, Vladimir Domjan s.p.
	17. LOGISTIKA PEJOVIĆ, TRANSPORTNE STORITVE D.O.O.
	18. UNIOR, dekorativni fasadni profili, stebri in plošče za napušč d.o.o.
	19. AVTOPRALNICA ARPUS JURE TRGOVČIČ S.P.